

Dane Zamawiającego	Gmina XYZ ..., ul. ...
Dane Wykonawcy	... Sp z o.o. ... ; 53-020 ...
Dane Zadania	Remont pomieszczenia biurowego w budynku ..., 55-330 ...

Oferta cenowa

Wartość kosztorysowa netto:	38 881,04 zł
Podatek VAT (23%):	8 942,64 zł
Wartość kosztorysowa brutto:	47 823,67 zł
Data opracowania:	28.11.2024
Osoba opracowująca:	Adam Nowak

LP	Opis	Nazwa	Obmiar	JM	Koszt jedn.	Wartość
1	Etap 1 - Roboty przygotowawcze					
1	Prace towarzyszące		1,00	kpl	3 300,00 zł	3 300,00 zł
	U	Zabezpieczenie pomieszczenia				
	U	Przenoszenie mebli				
	U	Sprzątanie				
	U	Kontener na gruz i śmieci				
	U	Uporządkowanie instalacji elektrycznych				
2	Wyburzenie istniejącej ścianki		8,75	m2	110,00 zł	962,50 zł
	3,5*2,5		8,75			
	U	Wyburzenie ścianki				
	U	Wyniesienie gruzu				
3	Instalacja elektryczna i komputerowa		1,00	kpl	7 000,00 zł	7 000,00 zł
	U	Przebicie przez ścianę				
	U	Wykonanie bruzd w ścianach				
	U	Zaprawianie bruzd				
	M	Zaprawa				
	U	Układanie przewodu elektrycznego				
gr 1	M	Przewód elektryczny				
gr 1	U	Montaż gniazd elektrycznych				
gr 1	M	Gniazda elektryczne				
gr 2	U	Układanie przewodu komputerowego				
gr 2	M	Przewód komputerowy				
gr 2	U	Montaż gniazd komputerowych				
	M	Gniazda komputerowe				
	U	Badania i pomiary (elektryczne)				
2	Etap 1 - Roboty wykończeniowe					
4	Uzupełnienie posadzki winylowej		1,00	kpl	570,00 zł	570,00 zł
	M	Płytki winylowe				
	M	Klej do winyli				
	U	Klejenie posadzki winylowej				
	U	Roboty towarzyszące				
5	Uzupełnienie miejsca po ścianie działowej		1,00	kpl	500,00 zł	500,00 zł
6	Remont ścian w pomieszczeniu		56,08	m2	55,50 zł	3 112,44 zł
	(3,44*2+5,56*2)*3,52-2*1-1,5*3,52		56,08			
	U	Przeszpachlowanie nierówności				
	U	Gruntowanie ścian				
	M	Grunt				
	U	Malowanie ścian dwukrotne (75% pow)				
	U	Rusztowanie aluminiowe				
7	Uzupełnienie (przeróbki) sufitu po wyburzonej ścianie		1,00	kpl	500,00 zł	500,00 zł
3	Etap 2 - stolarka i tapeta					
8	Demontaż istniejących drzwi i ościeżnicy		1,00	kpl	200,00 zł	200,00 zł
9	Obrobienie otworu drzwiowego		1,00	kpl	250,00 zł	250,00 zł
10	Montaż drzwi aluminiowych przeszklonych, bezklasowych		1,00	kpl	6 250,00 zł	6 250,00 zł
	U	Montaż drzwi				
	U					

LP	Opis	Nazwa	Obmiar	JM	Koszt jedn.	Wartość
		Roboty wykończeniowe (montaż w drugim etapie)				
		M Drzwi 90×200cm, aluminiowe, lewe, bezkleszowe, kolor RAL 7016				
		U Folia szroniona (materiał+montaż)				
11	Montaż tapety Wonderwall Studio Sauvage 35 0441 03		19,47	m2	470,00 zł	9 148,83 zł
	ściana 1 3,52*5,53		19,47			
	U Montaż tapety					
	M Tapeta					
12	Montaż tapety Metropolitan 11283		13,69	m2	380,00 zł	5 203,26 zł
	ściana 2 3,89*3,52		13,69			
	U Montaż tapety					
	M Tapeta					
13	Wymiana i uzupełnienie listew przyściennych w pomieszczeniu		15,70	mb	120,00 zł	1 884,00 zł
	5,53*2+3,52*2-1,5-0,9		15,70			
Suma						38 881,04 zł

LP	Opis	Nazwa	Parametry składnika			Obmiar	JM	Koszt jedn.	Wartość
			Zużycie	JM	Cena skl.				
1	Etap 1 - Roboty przygotowawcze								
1	Prace towarzyszące					1,00	kpl	3 300,00 zł	3 300,00 zł
	U	Zabezpieczenie pomieszczenia	1,000	kpl	300,00 zł			300,00 zł	300,00 zł
	U	Przenoszenie mebli	1,000	kpl	500,00 zł			500,00 zł	500,00 zł
	U	Sprzątanie	1,000	kpl	300,00 zł			300,00 zł	300,00 zł
	U	Kontener na gruz i śmieci	1,000	kpl	1 200,00 zł			1 200,00 zł	1 200,00 zł
	U	Uporządkowanie instalacji elektrycznych	1,000	kpl	1 000,00 zł			1 000,00 zł	1 000,00 zł
2	Wyburzenie istniejącej ścianki					8,75	m2	110,00 zł	962,50 zł
	3,5*2,5					8,75			
	U	Wyburzenie ścianki	1,000	m2	100,00 zł			100,00 zł	875,00 zł
	U	Wyniesienie gruzu	0,100	m3	100,00 zł			10,00 zł	87,50 zł
3	Instalacja elektryczna i komputerowa					1,00	kpl	7 000,00 zł	7 000,00 zł
	U	Przebicie przez ścianę	1,000	kpl	325,00 zł			325,00 zł	325,00 zł
	U	Wykonanie bruzd w ścianach	30,000	m	20,00 zł			600,00 zł	600,00 zł
	U	Zaprawianie bruzd	30,000	m	30,00 zł			900,00 zł	900,00 zł
	M	Zaprawa	75,000	kg	5,00 zł			375,00 zł	375,00 zł
	U	Układanie przewodu elektrycznego	20,000	m	10,00 zł			200,00 zł	200,00 zł
gr 1	M	Przewód elektryczny	20,000	m	15,00 zł			300,00 zł	300,00 zł
gr 1	U	Montaż gniazd elektrycznych	6,000	kpl	80,00 zł			480,00 zł	480,00 zł
gr 1	M	Gniazda elektryczne	6,000	kpl	60,00 zł			360,00 zł	360,00 zł
gr 2	U	Układanie przewodu komputerowego	80,000	m	10,00 zł			800,00 zł	800,00 zł
gr 2	M	Przewód komputerowy	80,000	m	15,00 zł			1 200,00 zł	1 200,00 zł
gr 2	U	Montaż gniazd komputerowych	6,000	kpl	80,00 zł			480,00 zł	480,00 zł
	M	Gniazda komputerowe	6,000	kpl	80,00 zł			480,00 zł	480,00 zł

LP	Opis	Nazwa	Parametry składnika			Obmiar	JM	Koszt jedn.	Wartość
			Zużycie	JM	Cena skł.				
	U	Badania i pomiary (elektryczne)	1,000	kpl	500,00 zł			500,00 zł	500,00 zł
2	Etap 1 - Roboty wykończeniowe								
4		Uzupełnienie posadzki winylowej				1,00	kpl	570,00 zł	570,00 zł
	M	Płytki winylowe	1,000	kpl	200,00 zł			200,00 zł	200,00 zł
	M	Klej do winyli	1,000	kpl	100,00 zł			100,00 zł	100,00 zł
	U	Klejenie posadzki winylowej	1,000	kpl	150,00 zł			150,00 zł	150,00 zł
	U	Roboty towarzyszące	1,000	kpl	120,00 zł			120,00 zł	120,00 zł
5		Uzupełnienie miejsca po ścianie działowej				1,00	kpl	500,00 zł	500,00 zł
6		Remont ścian w pomieszczeniu				56,08	m2	55,50 zł	3 112,44 zł
		(3,44*2+5,56*2)*3,52-2*1-1,5*3,52				56,08			
	U	Przeszpachlowanie nierówności	1,000	m2	15,00 zł			15,00 zł	841,20 zł
	U	Gruntowanie ścian	1,000	m2	5,00 zł			5,00 zł	280,40 zł
	M	Grunt	0,200	l	15,00 zł			3,00 zł	168,24 zł
	U	Malowanie ścian dwukrotne (75% pow)	0,750	m2	30,00 zł			22,50 zł	1 261,80 zł
	U	Rusztowanie aluminiowe	1,000	m2	10,00 zł			10,00 zł	560,80 zł
7		Uzupełnienie (przeróbki) sufitu po wyburzonej ścianie				1,00	kpl	500,00 zł	500,00 zł
3	Etap 2 - stolarka i tapeta								
8		Demontaż istniejących drzwi i ościeżnicy				1,00	kpl	200,00 zł	200,00 zł
9		Obrobienie otworu drzwiowego				1,00	kpl	250,00 zł	250,00 zł
10		Montaż drzwi aluminiowych przeszklonych, bezklasowych				1,00	kpl	6 250,00 zł	6 250,00 zł
	U	Montaż drzwi	1,000	kpl	1 000,00 zł			1 000,00 zł	1 000,00 zł
	U	Roboty wykończeniowe (montaż w drugim etapie)	1,000	kpl	300,00 zł			300,00 zł	300,00 zł
	M	Drzwi 90×200cm, aluminiowe, lewe, bezklasowe, kolor RAL 7016	1,000	kpl	4 500,00 zł			4 500,00 zł	4 500,00 zł

LP	Opis	Nazwa	Parametry składnika			Obmiar	JM	Koszt jedn.	Wartość
			Zużycie	JM	Cena skł.				
	U	Folia szroniona (materiał+montaż)	1,500	m2	300,00 zł			450,00 zł	450,00 zł
11	Montaż tapety Wonderwall Studio Sauvage 35 0441 03					19,47	m2	470,00 zł	9 148,83 zł
	ściana 1	3,52*5,53				19,47			
	U	Montaż tapety	1,000	m2	100,00 zł			100,00 zł	1 946,56 zł
	M	Tapeta	1,000	m2	370,00 zł			370,00 zł	7 202,27 zł
12	Montaż tapety Metropolitan 11283					13,69	m2	380,00 zł	5 203,26 zł
	ściana 2	3,89*3,52				13,69			
	U	Montaż tapety	1,000	m2	100,00 zł			100,00 zł	1 369,28 zł
	M	Tapeta	1,000	m2	280,00 zł			280,00 zł	3 833,98 zł
13	Wymiana i uzupełnienie listew przyściennych w pomieszczeniu					15,70	mb	120,00 zł	1 884,00 zł
		5,53*2+3,52*2-1,5-0,9				15,70			
Suma									38 881,04 zł

LP	Opis	Nazwa	Obmiar	JM
1	Etap 1 - Roboty przygotowawcze			
1	Prace towarzyszące		1,00	kpl
	U	Zabezpieczenie pomieszczenia		
	U	Przenoszenie mebli		
	U	Sprzątanie		
	U	Kontener na gruz i śmieci		
	U	Uporządkowanie instalacji elektrycznych		
2	Wyburzenie istniejącej ścianki		8,75	m2
		3,5*2,5	8,75	
	U	Wyburzenie ścianki		
	U	Wyniesienie gruzu		
3	Instalacja elektryczna i komputerowa		1,00	kpl
	U	Przebicie przez ścianę		
	U	Wykonanie bruzd w ścianach		
	U	Zaprawianie bruzd		
	M	Zaprawa		
	U	Układanie przewodu elektrycznego		
gr 1	M	Przewód elektryczny		
gr 1	U	Montaż gniazd elektrycznych		
gr 1	M	Gniazda elektryczne		
gr 2	U	Układanie przewodu komputerowego		
gr 2	M	Przewód komputerowy		
gr 2	U	Montaż gniazd komputerowych		
	M	Gniazda komputerowe		
	U	Badania i pomiary (elektryczne)		
2	Etap 1 - Roboty wykończeniowe			
4	Uzupełnienie posadzki winylowej		1,00	kpl
	M	Płytki winylowe		
	M	Klej do winyli		
	U	Klejenie posadzki winylowej		
	U	Roboty towarzyszące		
5	Uzupełnienie miejsca po ścianie działowej		1,00	kpl
6	Remont ścian w pomieszczeniu		56,08	m2
		(3,44*2+5,56*2)*3,52-2*1-1,5*3,52	56,08	
	U	Przespachlowanie nierówności		
	U	Gruntowanie ścian		
	M	Grunt		
	U	Malowanie ścian dwukrotne (75% pow)		
	U	Rusztowanie aluminiowe		
7	Uzupełnienie (przeróbki) sufitu po wyburzonej ścianie		1,00	kpl
3	Etap 2 - stolarka i tapeta			
8	Demontaż istniejących drzwi i ościeżnicy		1,00	kpl
9	Obrobienie otworu drzwiowego		1,00	kpl
10	Montaż drzwi aluminiowych przeszklonych, bezklasowych		1,00	kpl
	U	Montaż drzwi		
	U	Roboty wykończeniowe (montaż w drugim etapie)		
	M	Drzwi 90×200cm, aluminiowe, lewe, bezklasowe, kolor RAL 7016		

LP	Opis	Nazwa	Obmiar	JM
		U Folia szroniona (materiał+montaż)		
11	Montaż tapety Wonderwall Studio Sauvage 35 0441 03		19,47	m2
	ściana 1	3,52*5,53	19,47	
		U Montaż tapety		
		M Tapeta		
12	Montaż tapety Metropolitan 11283		13,69	m2
	ściana 2	3,89*3,52	13,69	
		U Montaż tapety		
		M Tapeta		
13	Wymiana i uzupełnienie listew przyściennych w pomieszczeniu		15,70	mb
		5,53*2+3,52*2-1,5-0,9	15,70	

Index	Typ	Nazwa	Ilość	JM	Cena jedn.	Wartość (zł)
0	U	Badania i pomiary (elektryczne)	1,00	kpl	500,00 zł	500,00 zł
0	U	Folia szroniona (materiał+montaż)	1,50	m2	300,00 zł	450,00 zł
0	U	Grunтовanie ścian	56,08	m2	5,00 zł	280,40 zł
0	U	Klejenie posadzki winylowej	1,00	kpl	150,00 zł	150,00 zł
0	U	Kontener na gruz i śmieci	1,00	kpl	1 200,00 zł	1 200,00 zł
0	U	Malowanie ścian dwukrotne (75% pow)	42,06	m2	30,00 zł	1 261,80 zł
0	U	Montaż drzwi	1,00	kpl	1 000,00 zł	1 000,00 zł
0	U	Montaż gniazd elektrycznych	6,00	kpl	80,00 zł	480,00 zł
0	U	Montaż gniazd komputerowych	6,00	kpl	80,00 zł	480,00 zł
0	U	Montaż tapety	33,16	m2	100,00 zł	3 315,84 zł
0	U	Przebicie przez ścianę	1,00	kpl	325,00 zł	325,00 zł
0	U	Przenoszenie mebli	1,00	kpl	500,00 zł	500,00 zł
0	U	Przespachlowanie nierówności	56,08	m2	15,00 zł	841,20 zł
0	U	Roboty towarzyszące	1,00	kpl	120,00 zł	120,00 zł
0	U	Roboty wykończeniowe (montaż w drugim etapie)	1,00	kpl	300,00 zł	300,00 zł
0	U	Rusztowanie aluminiowe	56,08	m2	10,00 zł	560,80 zł
0	U	Sprzątanie	1,00	kpl	300,00 zł	300,00 zł
0	U	Układanie przewodu elektrycznego	20,00	m	10,00 zł	200,00 zł
0	U	Układanie przewodu komputerowego	80,00	m	10,00 zł	800,00 zł
0	U	Uporządkowanie instalacji elektrycznych	1,00	kpl	1 000,00 zł	1 000,00 zł
0	U	Wyburzenie ścianki	8,75	m2	100,00 zł	875,00 zł
0	U	Wykonanie bruzd w ścianach	30,00	m	20,00 zł	600,00 zł
0	U	Wyniesienie gruzu	0,88	m3	100,00 zł	87,50 zł
0	U	Zabezpieczenie pomieszczenia	1,00	kpl	300,00 zł	300,00 zł
0	U	Zaprawianie bruzd	30,00	m	30,00 zł	900,00 zł
0	M	Drzwi 90×200cm, aluminiowe, lewe, bezklasowe, kolor RAL 7016	1,00	kpl	4 500,00 zł	4 500,00 zł
0	M	Gniazda elektryczne	6,00	kpl	60,00 zł	360,00 zł
0	M	Gniazda komputerowe	6,00	kpl	80,00 zł	480,00 zł
0	M	Grunt	11,22	l	15,00 zł	168,24 zł
0	M	Klej do winyli	1,00	kpl	100,00 zł	100,00 zł
0	M	Płytki winylowe	1,00	kpl	200,00 zł	200,00 zł
0	M	Przewód elektryczny	20,00	m	15,00 zł	300,00 zł
0	M	Przewód komputerowy	80,00	m	15,00 zł	1 200,00 zł
0	M	Tapeta	19,47	m2	370,00 zł	7 202,27 zł
0	M	Tapeta	13,69	m2	280,00 zł	3 833,98 zł
0	M	Zaprawa	75,00	kg	5,00 zł	375,00 zł
Razem						35 547,04 zł

Koszty Bezpośrednie		Uprozczone	Usługa	Materiał	
1	Etap 1 - Roboty przygotowawcze	11 262,50 zł	-	8 547,50 zł	2 715,00 zł
2	Etap 1 - Roboty wykończeniowe	4 682,44 zł	1 000,00 zł	3 214,20 zł	468,24 zł
3	Etap 2 - stolarka i tapeta	22 936,10 zł	2 334,00 zł	5 065,84 zł	15 536,26 zł
Suma		38 881,04 zł	3 334,00 zł	16 827,54 zł	18 719,50 zł

Narzuty	Uproszczone	Usługa	Materiał
SUMA	-	-	-

Podsumowanie	Uproszczone		Usługa	Materiał
Suma netto	38 881,04 zł	3 334,00 zł	16 827,54 zł	18 719,50 zł
Podatek VAT	8 942,64 zł	766,82 zł	3 870,33 zł	4 305,48 zł
Suma brutto	47 823,67 zł	4 100,82 zł	20 697,87 zł	23 024,98 zł